

APPENDIX.

[Vide answer to starred question No. 504 on page 937.]

Statement showing the number of houses/flats/apartments/tenements/hutments constructed and let out on payment of rent.

| Agency. | Name of the Scheme. | Area. | Number of houses/flats/apartments/tenements/hutments let out. | Details of rent collected. | Remarks. |
|---|---------------------|--|---|----------------------------|--|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) |
| | | | | RS. PER MONTH. | |
| 1 Scheme undertaken by former City Improvement Trust. | .. | 1 Cox Square .. | 48 F | 42 | Prior to formation of State Housing Board, the former City Improvement Trust undertook the construction of these houses. |
| | | 2 C.I.T. Nagar .. | 125 H | 10 to 150 | |
| | | 3 Cox Colony .. | 80 T | 3 | |
| | | 4 Nandanam .. | 91 H | 50 to 120 | |
| | | 5 Mandavelipakkam .. | 5 H | 53 to 62 | |
| | | 6 Do. .. | 12 F | 100 | |
| | | 7 Trustpuram .. | 2 H | 3 and 14 | |
| | | 8 Foreshore .. | 8 R | 30 | |
| | | 9 Kilpauk .. | 10 R | 30 | |
| | | 10 Single Persons' Quarters (Opposite to S.H.B. Office). | 10 R | 60 | |
| | | 11 C. I. T. Nagar .. | 43 H | 5 to 30 | Hutments. |

* In G.O. Ms. No. 185, Industries, Labour and Co-operation (Housing), dated 10th January 1963, the Government have directed that a rent of Rs. 10 per mensem per tenement will be charged for these tenements.

2 Madras Housing Unit. **Slum Improvement/Clearance Scheme.**

| | |
|--------------------------|-------|
| 1 Kamarajapuram | 32 T |
| 2 Ellispuram | 30 T |
| 3 Urur Part I | 40 H |
| 4 Foreshore Slum | 72 T |
| 5 Kasipuram 'A' Block. | 375 T |
| 6 Thandiarkuppam | 59 T |
| 7 Chandrayogi Samadhi. | 96 T |
| 8 Thandavaraya-chattram. | 434 T |
| 9 Venkatesapuram. | 136 T |
| 10 Ramakamath-puram. | 32 T |
| 11 Vannanthurai Road. | 6 T |

10 *

Rent per month per flat.

| | | | Rent per month per flat. | | |
|-------------------------------------|---------------------|-------------------|--------------------------|-----------|-----------------------------------|
| | | | 'A' type. | 'B' type. | 'C' type. |
| | | | RS. | RS. | RS. |
| Middle Income Group Housing Scheme. | 1 Foreshore Estate. | 60 F Fore-shore— | Ground Floor 256 | 128 | No 'C' type in Fore-shore Estate. |
| | | | First Floor 249 | 123 | |
| | | | Second Floor 242 | 118 | |
| | 2 Lloyds Road. | 84 F Lloyds Road— | Ground Floor 262 | 172 | 142 |
| | | | First Floor 255 | 165 | 135 |
| | | | Second Floor 248 | 158 | 128 |

| Agency. | Name of the Scheme. | Area. | Number of houses/flats/apartments/tenements hutments let out | Details of rent collected. | Remarks. |
|------------------------------|---|---------------------|--|------------------------------------|--|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) |
| | | | | | Rent per month per flat. |
| | | | | | 'A' type. 'B' type. 'C' type. |
| | | | | | RS. PER MONTH. |
| | | | | | RS. RS. RS. |
| 2. Madras Housing Unit—cont. | Union Government Rental Housing Scheme. | 1 Foreshore Estate. | 668 A | 10 per cent of | The maximum rent for Foreshore has however been fixed as Rs. 30 per apartment. |
| | | 2 Kilpauk Garden. | 96 F | pay plus H.R.A. | |
| | | 3 Lloyds Road. | 96 F | to be collected from the allottee. | |
| 3 Coimbatore Housing Unit. | M.I.G.H. | Coimbatore. | 24 F | Ground Floor | 175 |
| | | | | First Floor | 170 |
| | | | | Second Floor | 165 |
| | S.I.H.S. | Coimbatore. | 92 | Rs. 12-50. | |
| 4 Madurai Housing Unit. | S.I.H.S. | Pasumalai. | 200 T | Rs. 15. | |
| 5 Tiruchi Housing Unit. | Slum Improvement/Clearance Scheme. | Tiruchi. | 40 | Rs. 10. | |

F=Flat.
H=House.
T=Tenement.

R=Rooms (Single person quarters).
S.I.H.S.=Subsidised Industrial Housing Scheme.
M.I.G.H.=Middle Income Group Housing Scheme.

இணைப்பு.

கட்டி முடிக்கப்பட்டு, வாடகைக்கு விடப்பட்டுள்ள வீடுகள்/மாடிக் கட்டிடங்கள்/அறைகள்/குடியிருப்புகள் ஆகியவற்றின் எண்ணிக்கையைக் காட்டும் அறிக்கை.

| நிறுவனம். | திட்டத்தின் பெயர். | பரப்பளவு. | வீடுகள்/மாடிக் கட்டிடங்கள்/அறைகள்/குடியிருப்புகள் ஆகியவற்றின் எண்ணிக்கை. | வசூலிக்கப்பட்ட வாடகையின் விவரம். | குறிப்புரை. |
|---|--------------------|---|---|--|--|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) |
| 1 முன்னாள் (நகர வளர்ச்சிக் குழுவின்மூலம்) மேற்கொண்ட திட்டங்கள். | .. | 1 காக்ஸ் ஸ்கொயர் (Cox Square). 2 C. I. T. நகர். 3 காக்ஸ் காலனி. 4 நந்தனம். 5 மந்தவெளிப்பாக்கம். 6 மந்தவெளிப்பாக்கம். 7 டிரஸ்டுபுரம். 8 கடற்கரை எஸ்டேட். 9 கீழ்ப்பாக்கம். 10 வீட்டு வசதி வாரிய அலுவலகத்திற்கு எதிரிலுள்ள தனி நபர்களுக்கான குடியிருப்பிடம். 11 C. I. T. நகர். | 48 F 125 H 80 T 91 H 5 H 12 F 2 H 8 R 10 R 10 R 43 H (குடிசைகள்) | ரூ. 42 ஒரு மாதத்திற்கு. ரூ. 10-லிருந்து ரூ. 150 வரை. ரூ. 3. ரூ. 50-லிருந்து ரூ. 120 வரை. ரூ. 53-லிருந்து ரூ. 62 வரை. ரூ. 100. ரூ. 3-ம், ரூ. 14-ம் ரூ. 30. ரூ. 30. ரூ. 60. ரூ. 5-லிருந்து ரூ. 30 வரை. | மாநில வீட்டு வசதி வாரியம் ஏற்படுவதற்குமுன், நகர வளர்ச்சிக் குழு இவ் வீடுகளைக் கட்டும் பணியை மேற்கொண்டது. |

| தீர்மானம். | திட்டத்தின் பெயர். | பரப்பளவு. | நீரகள்/மாடிக் கட்டிடங்கள்/ அறைகள்/ குடியிருப்புகள் ஆகியவற்றின் எண்ணிக்கை. | வசூலிக்கப்பட்ட வாடகையின் விவரம். | குறிப்புரை. |
|------------------------------|----------------------------------|--|--|----------------------------------|---|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) |
| 2 சென்னை வீட்டு வசதி பிரிவு. | சேர் வளர்ச்சி/ஒழிப்புத் திட்டம். | 1 காமராஜபுரம். 2 எஸ்.வி.புரம். 3 யூனர் பகுதி. 4 கடற்கரை சேரி பகுதி. 5 காசிபுரம் 'A' பிரிவு 6 தண்டையார் குப்பம். 7 சந்திரபேக்சமாதி 8 தாண்டவராய சத்திரம். 9 வெட்டுசுபுரம். 10 ராமகாமத்புரம். 11 வண்ணாந்துறை சாலை. 12 கட்டுரைப் பகுதி. | 32 T 30 T 40 H 72 T 315 T 59 T 96 T 434 T 136 T 32 T 6 T 60 F | * கு. 10. * கு. 10. | * இங்கு குடியிருப்பவர்களுக்கு ஒரு குடியிருப்புக்கு ரூ. 10 வீதம் வாடகை வசூலிக்கும்படி அரசாங்கம் ஆணையிட்டுள்ளது. * தொழில்-தொழிலாளர் கூட்டுறவுத் துறையின் 10-1-1963 தேதியுள்ள 185-ம் எண் அரசாங்க ஆணையைப் பார்க்கவும். |

நடுத்தர வருமானமுள்ள பிரிவினருக்கான வீட்டு வசதித் திட்டம்.

ஒரு மாடிக் கட்டிடத்திற்கு ஒரு மாத வாடகை.

A பிரிவு B பிரிவு C பிரிவு
ரூபாய். ரூபாய். ரூபாய்.
கடற்கரைப் பகுதியில் C பிரிவு இல்லை.

| | | |
|----------------------|-----|-----|
| தள அடுக்கு .. | 250 | 128 |
| முதல் தள அடுக்கு | 249 | 123 |
| இரண்டாம் தள அடுக்கு. | 242 | 118 |

[12th November 1963]

2 லாயட்ஸ் ரோடு.

84 F

| | | | |
|----------------------|-----|-----|-----|
| தள அடுக்கு .. | 262 | 172 | 142 |
| முதல் தள அடுக்கு | 255 | 165 | 135 |
| இரண்டாம் தள அடுக்கு. | 248 | 158 | 128 |

மத்திய அரசாங்க
வாடகை வீட்டு
வசதித் திட்டம்.

| | |
|-------------------|-------|
| 1 கடற்கரை எஸ்டேட் | 668 A |
| 2 கீழ்ப்பாக்கம். | 96 F |
| 3 லாயட்ஸ் ரோடு. | 96 F |

ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளவர்களிடமிருந்து அவர் களுடைய சம்பளத்தில் 10 சதவீதமும், வீட்டு வாடகைப் படியையும் வசூலிக்க வேண்டும். கடற்கரை எஸ்டேட் வீடுகளுக்கான உச்ச வாடகை ஒரு கட்டிடத்திற்கு ரூ. 30 என்று நிர்ணயிக்கப் பட்டுள்ளது.

3 கோயம்புத்தூர்
வீட்டு வசதிப்
பிரிவு.

நடுத்தர வருமான
பிரிவினருக்கான
வீட்டு வசதித்
திட்டம்.

கோயம்புத்தூர்.

24 F

ஒரு கட்டிடத்திற்கு ஒரு மாத வாடகை.

| | | |
|------------------------|----|---------|
| தள அடுக்கு .. | .. | ரூ. பை. |
| முதல் தள அடுக்கு | .. | 175 00 |
| இரண்டாம் தள அடுக்கு .. | .. | 170 00 |
| | | 165 00 |

உதவித் தொகை
அளிக்கப்பட்ட
தொழிலாளர்
வீட்டு வசதித்
திட்டம்.

கோயம்புத்தூர்.

92 T

12 50

4 மதுரை வீட்டு
வசதிப் பிரிவு.

உதவித் தொகை
அளிக்கப்பட்ட
தொழிலாளர்
வீட்டு வசதித்
திட்டம்.

பசுமலை.

200 T

15 00

5 திருச்சிராப்பள்ளி
வீட்டு வசதிப்
பிரிவு.

சேரி வளர்ச்சி/ஓழிப்
புத் திட்டம்.

திருச்சிராப்பள்ளி.

40

10 00